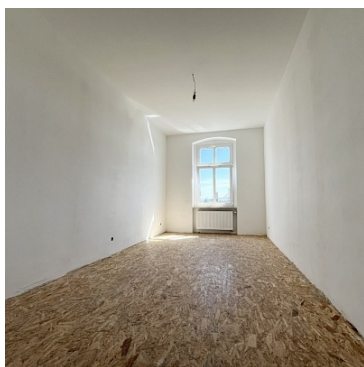


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 104 m²,

Gliwice, Zatorze

Cena **674 000** zł



Atrakcyjna nieruchomość - dwupoziomowe mieszkanie w standardzie deweloperskim.

Mieszkanie o łącznej powierzchni 103,74 m² znajduje się na 3 piętrze w kamienicy.

Dach po remoncie, budynek po termomodernizacji.

Charakterystyka nieruchomości:

POZIOM 1 (64,38 m² powierzchnia mieszkalna)

- salon z aneksem kuchennym
- 2 pokoje
- łazienka z przyłączem pod prysznic i WC

- przedpokój

POZIOM 2 (38,91 m² powierzchnia użytkowa)

- 2 pokoje
- pomieszczenie gospodarcze (trwają prace nad przekształceniem na taras)
- łazienka przyłączem pod wanne i WC
- komunikacja

Standard nieruchomości:

- izolacja dachu oraz ścian szczytowych pianą PUR
- ściany wewnętrzne zaizolowane wełną
- ogrzewanie gazowe
- ściany wykończone gładzią gipsową wzmocnione siatką elewacyjną, pomalowane na biało
- podłogi wyrównane płytami OSB
- sufity podwieszane w całym mieszkaniu
- nowa instalacja elektryczna - zasilanie trójfazowe "siła" doprowadzone do kuchni
- nowa instalacja: C.O., wod-kan, gazowa, wentylacyjna
- piec gazowy dwu-funkcyjny Junkers Cerapur
- okna PCV
- odrestaurowane drzwi wejściowe

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica.

Czynsz z funduszem ok. 550 zł

Lokalizacja:

Gliwice, Zatorze

ul. Tarnogórska 2A

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się m.in. :

C.H Forum 50 m, dworzec PKP 100 m, Rynek 1,5 km

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Zapraszamy na prezentację.

www.miasto-nieruchomosci.pl

737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1203/MST/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	674 000 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	gliwicki	Gmina	Gliwice
Miejscowość	Gliwice	Kod pocztowy	44-105
Dzielnica - osiedle	Zatorze	Ulica	Tarnogórska
Nr domu	2A	Powierzchnia całkowita	104 m ²
Rodzaj mieszkania	5-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Liczba pokoi	5	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.miasto-nieruchomosci.pl