

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 218 m², pow. działki: 240 m²,

Bytom, Łagiewniki

Cena **510 000** zł



Odrestaurowana kamienica o pow. 140m² na działce o pow. 240m²

Kamienica po kapitalnym remoncie wykonanym w 2006r. Dach docieplony styropianem z zewnątrz wykonana termoizolacja wełną mineralną.

Ogrzewanie centralne gazowe, nowe instalacje elektryczne, kanalizacyjne oraz wentylacja. Okna PCV częściowo otwierane za pomocą oryginalnych mosiężnych klamek. Antywłamaniowe drzwi wejściowe - 2 szt. Dwa miejsca garażowe, gdzie została wykonana posadzka epoksydowa. Toaleta przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

parter:

-zejście do piwnicy

- klatka schodowa
- WC
- 2 pokoje
- łazienka
- pokój z aneksem kuchennym

I piętro:

- klatka schodowa
- 2 pokoje
- łazienka

II piętro:

- pokój z aneksem kuchennym
- łazienka

Lokalizacja:

Bytom - Łagiewniki

Pełna oferta, więcej zdjęć oraz **wirtualny spacer** na naszej stronie internetowej.

www.miasto-nieruchomosci.pl

tel. **607 527 797**

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości. W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Symbol	35/MST/OS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	510 000 PLN
Cena za m2	2 339 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-909	Dzielnica - osiedle	Łagiewniki
Ulica	Lelewela	Powierzchnia całkowita	218 m ²
Powierzchnia działki	240 m ²	Powierzchnia użytkowa	140 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Liczba pomieszczeń	11	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST

Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Alarm	JEST	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	2
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Kominek	JEST
Stan budynku	PO REMONCIE	Osobne WC	JEST



Sylwia Osadnik

607527797

sylwia@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**